

Inleiding

Bureau Marinke van 't Hoff werkt sinds jaar en dag met omgevingspartijen, met zowel publieke als private partijen. Hier verkennen we wat mogelijk is, met name in overeenkomsten: intentie-, samenwerking- en realisatie overeenkomsten. We geven een (juridische) toelichting.

Begrip overeenkomst

- Overeenkomst is vormvrij - schriftelijk & mondeling
- Het burgerlijk wetboek is van toepassing
- Voor een bestuursorgaan zijn ook bestuursrechtelijke bepalingen van belang, zoals algemene beginselen van behoorlijk bestuur.
- Soms krijgt een overeenkomst ook publiekrechtelijk karakter. Voorbeeld: Intentieovereenkomst op basis van artikel 1 Wet Gemeenschappelijke regelingen (lichte regeling).
- Wat te kiezen hangt af van feiten, omstandigheden en wensen van partijen. In elk geval geldt; vorm volgt inhoud > wat partijen afspreken bepaalt reikwijdte & rechtskracht, niet hoe de overeenkomst wordt genoemd.

OPENING

Considerans (aanleiding/ achtergrond)

Partijen

Doel overeenkomst

MIDDENSTUK**

Afspraak waar het precies om gaat

Wat gaan we wanneer en hoe doen

SLUITING

Afspraken over werking overeenkomst: niet nakomen, geschillenregeling, wanprestatie

HOE ZIET EEN OVEREENKOMST ERUIT, EEN DRIELUIK VOOR DE INRICHTING

** Het middenstuk met name bepaalt de uitwerking en te kiezen vorm

Samenwerkingen

- Voor de voor HHSK relevante situaties zien wij een stelsel van overeenkomsten voor samenwerking en uitvoering: intentie-, samenwerkings- en realisatieovereenkomst.
- Deze overeenkomsten vormen een stelsel en kunnen tegelijkertijd allemaal apart worden gesloten, zij hebben allemaal een verschillende waarde voor het traject/project.
- Zo is het niet perse nodig om eerst een intentieovereenkomst te sluiten voordat een samenwerkingsovereenkomst of realisatieovereenkomst wordt gesloten.
- En voorafgaand aan een realisatieovereenkomst hoeft je ook niet persé een samenwerkingsovereenkomst te sluiten.

AFNEMENDE SYMBOLIEK

INTENTIEOVEREENKOMST

Bestuurlijke impact, grote symbolische waarde, zwakke rechtskracht, uitwerking volgt later, vroeg in traject of bij duidelijke faseovergang, markeren moment, alle neuzen dezelfde kant op.

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

Stap verder dan intentieovereenkomst, er valt concreet iets te samenwerken, veelal procesafspraken over onderwerpen, organisatie van samenwerking.

REALISATIEOVEREENKOMST

Harde afspraken over tijd, geld en scope, sterke rechtskracht, duidelijke opdrachtgever/opdrachtnemer relatie, kan uitwerking van 1 en/of 2 zijn.

TOENEMENDE RECHTSKRACHT

STELSEL VAN OVEREENKOMSTEN VOOR SAMENWERKING & UITVOERING

Uitwerking

Hoe weet je wat, wanneer en hoe kan worden afgesproken?

WIE

Welke partijen zijn betrokken?

WAT

Waarover willen partijen afspraken maken?

Is dit eenvoudig of complex?

Is het inhoudelijk of zijn het procesafspraken?

Zijn de onderwerpen al in wet- en regelgeving vastgelegd?

Worden deze afspraken later nog uitgewerkt?

WANNEER

in welke fase is het traject/project?

HOE

Is een uitgebreide schriftelijke overeenkomst gewenst of een bevestiging van een brief voldoende?

Is er voldoende vertrouwen tussen partijen?

Is het belangrijk dat de afspraken in rechte kunnen worden afgedwongen?

CHECKLIST